



We are two commercial photographers looking for creative and like-minded individuals to share our studio. The space is ideal for graphic designers, web designers, photographers, illustrators or other freelance professionals.

\$500 /month includes:

- 2000 sq ft total area
- 18 ft X 39 ft shooting space
- 17 ft high ceilings
- Office area with exposed brick and natural light through large windows
- Conference table for meeting clients
- Wi-Fi Internet
- Hardwood floors throughout
- Air Conditioned
- Surround Sound System w/ipod jack
- Kitchenette / fridge
- Private bathroom
- Alarm system
- Loading Dock / Freight Elevator
- Garment Steamer with two clothes racks
- 24/7 access to studio space
- Cafe in building
- Easy street parking
- Five minute walk from the Place St Henri metro station and ten minute bike ride from the Atwater market.

* Equipment rental available on request

We're looking for a one year commitment. The space is available immediately or September 1st.

Please contact for further details at 514.804.7979 or wz@warrenzelman.com



Nous sommes deux photographes commerciaux à la recherche de gens créatifs et compatibles pour partager notre studio. L'espace est idéal pour les designers graphiques, designers web, photographes, illustrateurs ou tout autre professionnel autonome.

\$500/ mois incluant:

- Aire totale de 2000 pieds carrés
- 17 pieds X 39 pieds d'espace de photographie
- 17 pieds hauteur de plafond
- Espace bureau avec briques exposées et lumière naturelle provenant de grandes fenêtres
- Table de conférence pour rencontrer des clients
- Internet Wi-Fi
- Entièrement recouvert de plancher de bois franc
- Climatiseur
- Système de son entourer avec dock pour ipod
- Petite cuisine / frigo
- Salle de bain privée
- Quai de chargement
- Monte-Charge
- Systeme d'alarm
- Presseur de tissus à vapeur avec deux étendoir à linges
- Accès 24h/24, 7 jours/7 à l'espace studio
- Café dans l'établissement
- Stationnement facile sur la rue
- Cinq minutes de marche de la station de métro Place St-Henri et dix minutes de vélo du Marché Atwater

*Location d'équipement disponible sur demande

Nous sommes intéressés par des engagements d'un an.. L'espace est disponible maintenant ou le 1er Septembre.

S.V.P, contactez nous pour plus de détails au 514.804.7979 ou wz@warrenzelman.com

